

16. Wahlperiode

Kleine Anfrage

des Abgeordneten Torsten Schneider (SPD)

vom 14. April 2009 (Eingang beim Abgeordnetenhaus am 16. April 2009) und **Antwort**

Kommunale Wohnungen

Im Namen des Senats von Berlin beantworte ich Ihre Kleine Anfrage wie folgt:

Frage 1: Wie groß ist der Gesamtbestand kommunaler Wohnungen in Berlin und welchem Anteil an Mietwohnungen und an allen Wohneinheiten (inklusive Einfamilienhäusern) in Berlin entspricht das? Welche Bestände halten die Unternehmen in Berlin und welche Bestände außerhalb Berlins jeweils vor, an denen Berlin ganz oder teilweise, unmittelbar oder mittelbar beteiligt ist?

Antwort zu 1.: Per 31.12.2007 betrug der Gesamtbestand der Wohnungen der städtischen Wohnungsbaugesellschaften, die sich in Berlin im Eigentum der städtischen Wohnungsbaugesellschaften befinden oder von diesen angepachtet sind, 270.268 Wohnungen. Zusätzlich hatten die städtischen Wohnungsbaugesellschaften in Brandenburg 1.643 Wohnungen im Eigentum bzw. angepachtet. Neuere Daten werden mit dem „Gesamtbericht 2008“ im Juli 2009 vorliegen. Der Anteil der Wohnungen der städtischen Wohnungsbaugesellschaften an allen Wohnungen in Berlin (inklusive Einfamilienhäusern) entsprach damit 14,3 %.

Frage 2: Wie hoch ist der nach diesen Unternehmen getrennt betrachtete kommunale Wohnungsanteil in den jeweiligen Planungsräumen des aktuellen Berliner Sozialstrukturatlas jeweils absolut und prozentual sowie insgesamt? Wie sieht diese Verteilung der Wohnungen nach Wohnungsgrößen bis 60m², bis 90m², bis 120m², bis 150m² und größer sowie nach der Anzahl der Zimmer aus?

Antwort zu 2.: Diese Angaben liegen nicht vor. Sie wären auch nur mit einem erheblichen Zusatzaufwand zu ermitteln.

Berlin, den 05. Mai 2009

In Vertretung

D u n g e r - L ö p e r

.....

Senatsverwaltung für Stadtentwicklung

(Eingang beim Abgeordnetenhaus am 13. Mai 2009)